

Große, helle Praxis-/Büroräumlichkeiten in Bludenzer Geschäftshaus in frequentierter, zentraler Lage zu vermieten mit flexibler Gestaltungsmöglichkeit & Raum für Ideen Werdenbergerstr. 40a – 2. Stock Top 3

- Nutzfläche: **100m² Top 3** (4 Zimmer)
- Barrierefrei mit großem Personen Lift für Klienten bequem in den 2. Stock
- Gasheizung (Fußboden), neuer Energieausweis 2025
- **provisionsfrei**, verfügbar **ab 01.10.2025**
- Miete: Top 3: 1100,- plus 443,- BK = gesamt 1.543,-
- **Renommierte Nachbarschaft im Haus** (Tchibo/Eduscho, Dr. Thönig, ÖZIV)
- **2 Parkplätze** im Freien inklusive
- Für eine unverbindliche Besichtigung rufen Sie einfach an unter:
0660 / 31 33 256 (Fr. Schweitzer) oder Ländleimmo (mit Fotos, Hr. Zgubic, Volksbank)

